

Приложение 1 к постановлению  
Администрации Частоозерского  
района от 19.10.2021 года № 166  
О внесении изменений в  
постановление Администрации  
Частоозерского района от 17.06.2019  
№ 104 «Об утверждении схем  
теплоснабжения Частоозерского  
района Курганской области»

«Приложение 2 к постановлению  
Администрации Частоозерского  
района от 17.06.2019 года № 104  
«Об утверждении схем  
теплоснабжения Частоозерского  
района Курганской области»

## **Схема теплоснабжения Восточного сельсовета Частоозерского района Курганской области**

с. Восточное  
2021 г.

## Оглавление.

### Схема теплоснабжения Восточного сельсовета Частоозерского района

#### Курганской области

1. Общие положения.....	4
2. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.....	4
2.1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении.	
2.2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.	
2.3. Определения возможности подключения к источникам теплоснабжения объектов капитального строительства.	
2.4. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения до 2026 года	
3. Существующее положение в сфере производства, передачи тепловой энергии.....	5
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах.....	7
1.1 Площадь строительных фондов	
1.2 Объемы потребления тепловой энергии	
1.3 Потребление тепловой энергии	
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	9
2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.	
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.	
2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.	
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую сеть, на каждом этапе.	
2.5 Существующее значение установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).	
2.6 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.	
2.7 Значение существующей и перспективной мощности источников тепловой энергии нетто.	
2.8 Значение существующих и перспективных потерь тепловой энергии.	
2.9 Затраты существующей и перспективной мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.	
Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя.....	11
3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок.	
Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения.....	12
Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	12
5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии.	
5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии.	
5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии.	
5.4 Меры по выводу из эксплуатации	
5.5 Меры по переоборудованию котельных	
5.6 Меры по переводу котельной	



5.7	Решение о загрузке источников тепловой энергии	
5.8	Температурный график	
5.9	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности	
<b>Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей</b>		<b>17</b>
6.1	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	
6.2	Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов	
6.3	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии	
6.4	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности	
6.5	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.	
<b>Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения</b>		<b>18</b>
<b>Раздел 8 Перспективные топливные балансы</b>		<b>18</b>
8.1	Перспективные топливные балансы	
<b>Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию</b>		<b>19</b>
9.1	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, перевооружение источников тепловой энергии	
9.2	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство тепловых сетей в 2021-2026 гг.	
<b>Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)</b>		<b>20</b>
<b>Раздел 11 Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии и модернизации</b>		<b>20</b>
<b>Раздел 12 Решение по безхозным тепловым сетям</b>		<b>21</b>
<b>Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения</b>		<b>21</b>
<b>Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения</b>		<b>21</b>
<b>Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия</b>		<b>21</b>
<b>Раздел 16 Реестр единых теплоснабжающих организаций</b>		<b>22</b>
16.1	Реестр систем теплоснабжения	
16.2	Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации	
<b>Раздел 17 Замечания и предложения к проекту схем теплоснабжения</b>		<b>22</b>
<b>Раздел 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения</b>		<b>22</b>
<b>Приложение 1 схема теплоснабжения котельной с. Восточное _ Школьная 2а</b>		<b>23</b>
<b>Приложение 2 схема теплоснабжения котельной с. Восточное Комсомольская 29а</b>		<b>24</b>
<b>Приложение 3 схема теплоснабжения на карте с Восточное</b>		<b>25</b>



# **СХЕМА**

## **теплоснабжения Восточного сельсовета Частоозерского района Курганской области**

### **1. Общие положения.**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Восточного сельсовета Частоозерского района Курганской области является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ « О теплоснабжении»;
- В соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".
- Генеральный план села Восточное.

### **2. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.**

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию ( мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельсовета представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность модернизации и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения поселения на период 2021 года по 2026 год является:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении.
2. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.
3. Определения возможности подключения к источникам теплоснабжения объектов капитального строительства.
4. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения до 2026 года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации.



### 3. Существующее положение в сфере производства, передачи тепловой энергии.

Численность населения, проживающего на территории сельсовета, составляет в с.Восточного сельсовета на 01.01.2021 г. 570 чел., расположены 3 населенных пункта: село Восточное, д. Окуневка и д. Волчье.

На территории села Восточное находится 2 котельных, которые отапливают административные здания.

Котельная №1 находится в с.Восточное, ул. Пушкина 2а, предназначена для теплоснабжения Восточной средней общеобразовательной школы. Котельная №2 по ул. Комсомольская 29а предназначена для отопления Администрации Восточного сельсовета, д. сада «Солнышко», ДК. Установленная мощность котельной 0,2 Гкал/час; год ввода в эксплуатацию 2014 г.; водогрейные котлы КВСрд-0,2 2 шт; температурный график 65-32°C; вид топлива –кам. уголь. Тепловые сети проложены различными способами. Система закрытая, 2-х трубная напорная. Материал изоляции – пенополиуретан, стекловата.

Таблица 1

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Установленная мощность, гкал/час	Протяженность теплосетей в 2-х тр.исч.,м
1	ИП Кантаев И.И.	Ул. Пушкина 2а	0,2	225
2	ИП Кантаев И.И.	Ул. Комсомольская 29а	0,2	225

Индивидуальный жилищный фонд обеспечен теплоснабжением от индивидуальных квартирных теплогенераторов (котлов или печей), работающих на жидком и твердом топливе. Поскольку данные об установленной тепловой мощности этих тепловых генераторов отсутствуют, не представляется возможности оценить резервы этого вида оборудования. Ориентировочная оценка показывает, что тепловая нагрузка отопления, обеспечиваемая от индивидуальных источников тепла, составляет около 9÷10 Гкал/ч.

Таблица 2

Таблица 2						
№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяженность м	Типы прокладки		Марка котлов
				надземн м	подземн м	
ИП Кантаев И.И.						

1.	Котельная Пушкина 2а	Восточная СОШ	225	225	0	КВСр д-0,2
----	----------------------------	------------------	-----	-----	---	---------------

**Таблица 3**

Таблица 3						
№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяженность м	Типы прокладки		Марка котлов
				надземн м	подземн м	
ИП Кантаев И.И.						
1.	Котельная Комсомол ьская 29а	Администраци я Восточного сельсовета, Дк, жилые дома, д/с « Солнышко»	225	225	0	КВСр д-0,2

### **Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах.**

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам в соответствии с Генеральным планом села Восточное Частоозерского района Курганской области не предусматривается.

1.2. Объемы потребления тепловой энергии(мощности),теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии( мощности),теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения .

Годовые объемы выработки тепловой энергии( мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

**Таблица 4**

Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (куб. м.)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
ИП Кантаев И.И.				
Котельная Пушкина 2а	0,2	0	0	0

**Таблица 5**



Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (куб. м.)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
ИП Кантаев И.И.				
Котельная Комсомольская 29а	0,2	0	0	0

1.3 Потребление тепловой энергии ( мощности) и теплоносителя объектами , расположенными в производственных зонах,с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии( мощности), теплоносителя производственными объектами не предусматривается .

Таблица 6

Таблица 6							
№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапливае мых объектов	Годовое потребление			
				Тепловая энергия гкал		Теплоноситель ( м3)	
				отопл	ГВС	отоплен	ГВС
ИП Кантаев И.И.							
1.	Котельная Пушкина 2а	Восточная СОШ					
2.							
3.							

Таблица 7

Таблица 7							
№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапливае мых объектов	Годовое потребление			
				Тепловая энергия гкал		Теплоноситель ( м3)	
				отопл	ГВС	отоплен	ГВС
ИП Кантаев И.И.							
1.	Котельная Комсомол ьская 29а	Администрация Восточного сельсовета, Дк, жилые дома, д/с « Солнышко»					
2.							
3.							

Учитывая, что Генеральным планом не предусмотрено изменений схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые

планируется разместить вне зоны действия существующей котельной, предлагается осуществить от автономных источников. Изменение производственных зон не планируется.

## Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

### 2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения — максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения.

Передача тепловой энергии от котельной до здания Восточной ООШ, Администрации Бутыринского сельсовета, ДК, библиотеки, д/с «Солнышко» осуществляется на незначительном расстоянии, что не ведет к большим технологическим потерям. У котельной радиус теплоснабжения не значителен. Радиус действия эффективности теплоснабжения не рассчитывался.

### 2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии приведен в таблице:

Таблица 8

Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии			
на север	на восток	на юг	на запад
Котельные			
	Восточная ООШ, Администрация Восточного сельсовета, Дк, Библиотека, д/с «Солнышко»		

### 2.10 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Поселение не газифицировано. Большая часть индивидуальных жилых домов оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, уголь). Индивидуальное отопление осуществляется без потерь. Потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производства.



2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую сеть, на каждом этапе.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим.

2.5. Существующее значение установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Таблица 9

Наименование котельной, адрес	Установленная мощность (Гкал\ч)	Подключенная нагрузка (Гкал\ч)
ИП Кантаев И.И.		
1.Котельная Школьная 2а	0,2	0,2
2.Котельная Комсомольская 29а	0,2	0,2

Из жилого фонда подключены к централизованной системе теплоснабжения два дома по улице Комсомольская 40 и Береговая 4. Модернизация системы теплоснабжения поселения не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.

2.5 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

Таблица 10

Наименование котельных	Затраты на собственные нужды (Гкал\ч)	
	существующие	перспективные
ИП Кантаев И.И.		
1.Котельная Школьная 2а	0,02	0,03
2.Котельная Комсомольская 29а	0,02	0,03

2.7 Значение существующей и перспективной мощности источников тепловой энергии нетто.

Таблица 11

Таблица 11			
Наименование котельных	Фактическая располагаемая мощность источника ( Гкал\ч)	Мощность тепловой энергии ( Гкал\ч)	
		существующие	перспективные
ИП Кантаев И.И.			
1.Котельная Школьная	0,2	0,2	0,3

2а			
2.Котельная Комсомольская 29а	0,2	0,2	0,3

2.8 Значение существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь.

**Таблица 12**

Наименования котельных	Потери тепловой энергии при передаче (Гкал)	Затраты на компенсацию потерь (тыс. руб.)
ИП Кантаев И.И.		
1.Котельная Школьная 2а	0	0
2.Котельная Комсомольская 29а	0	0

2.9 Затраты существующей и перспективной мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

**Таблица 13**

Наименование котельных	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал\кал)
ИП Кантаев И.И.л»	
1.Котельная Школьная 2а	нет
2.Котельная Комсомольская 29а	нет

### **Раздел 3 Перспективные балансы теплоносителя.**

3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.  
Водоподготовительных установок в котельной ВПУ-1 -1шт

### **Раздел 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения**

Согласно генеральному плану села Восточное на перспективу строительство новых зданий и сооружений не предусматривается.



Согласно проекта перспективной схемы газоснабжения района теплоснабжение будет производиться от котлов на газовом топливе

## Раздел 5 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Генеральным планом на период до 2029 года не запланировано строительство новой котельной, без изменения схемы теплоснабжения.

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Предложения по величине необходимых инвестиций по реконструкции, техническому перевооружению подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы.

Таблица 14

Таблица 14									
№ п/п	Мероприятия	Период исполнения						Финансо вые затраты (тыс. руб.)	Ожидаемый эффект
		2021	2022	2023	2024	2025	2026		
ИП Кантаев И.И.									
1.	1.Котельная Школьная 2а		x						
1.1	2.Котельная Комсомольска я 29а		x					Внебюдж етные источник и	снижение затрат на топливо, электроэнерг ии
1.2	Утепление труб	x	x					Внебюдж етные источник и	Снижение затрат на топливо, сокращение потерь

5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой

энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

**Таблица 15**

Таблица 15									
№ п/п	Мероприятия	Этапы реализации						Финансовы е затраты тыс. руб.	Ожидаемы й эффект
		2021	2022	2023	2024	2025	2026		
ИП Кантаев И.И.									
1	замена котла		x					Внебюджет ные источники	Снижение затрат топливо, электроэн ергии,сокр ащение потерь

5.4 Меры по выводу из эксплуатации, консервации, а также источников тепловой энергии, выработавших срок службы, либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

**Таблица 16**

№ п/п	Адрес объекта, мероприятия	Ед. измерен.	Цели реализации мероприятия
1.	1.Котельная Школьная 2а	1	
2.	2.Котельная Комсомольская 29а	1	Снижение затрат теплоснабжающей организации на производство тепловой энергии.

5.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральным планом села Восточное меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

5.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в пиковый режим.

5.7 Решение о загрузке источников тепловой энергии, распределение (перераспределение) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе



теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом села Восточное не предусмотрено изменений схемы теплоснабжения поселения, решение о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

Таблица 17

№ п/п	Наименование котельных	Марка котла	Количество котлов	Год установки	Установленная мощность, Гкал\час	Подключенная нагрузка, Гкал\час
ИП Кантаев И.И.						
1.	Котельная Школьная 2а		1	2018	0,2	0,2
2.	Котельная Комсомольская 29а		1	2018	0,2	0,2

5.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

#### ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха для котельной по адресу село Восточное ул. Школьная 2а и котельной по ул. Комсомольская 29а  
( температурный график 95-70<sup>0</sup> С)

Таблица 18

Температура наружного воздуха <sup>0</sup> С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления	Температура воды в обратной линии системы отопления	Температура наружного воздуха <sup>0</sup> С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления	Температура воды в обратной линии системы отопления
---	--	---	---	--	---

	$^{\circ}\text{C}$	$^{\circ}\text{C}$		$^{\circ}\text{C}$	$^{\circ}\text{C}$
+5	36	30	-16	53	47
+4	37	31	-17	54	48
+3	38	32	-18	55	49
+2	40	34	-19	56	50
+1	40	34	-20	57	51
0	40	34	-21	58	52
-1	42	36	-22	59	53
-2	42	36	-23	60	54
-3	42	36	-24	61	55
-4	44	38	-25	62	56
-5	44	38	-26	63	57
-6	45	39	-27	64	58
-7	45	39	-28	65	59
-8	46	40	-29	66	60
-9	47	41	-30	67	61
-10	48	42	-31	68	62
-11	49	43	-32	69	63
-12	50	44	-33	70	64
-13	50	44	-34	72	66
-14	51	45	-35	73	67
-15	52	46	-36	75	68

### ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха для угольных котельной по адресу село Восточное ул. Школьная 2а и котельной по ул. Комсомольская 29а (температурный график  $60^{\circ}$ )

Таблица 19

Температура наружного воздуха $^{\circ}\text{C}$	Температура воды в подающем трубопроводе систем	Температура воды в обратной линии системы	Температура наружного воздуха $^{\circ}\text{C}$	Температура воды в подающем трубопроводе систем	Температура воды в обратной линии систем
--	---	---	--	---	--



	отопления °C	отопления °C		отопления °C	отопления °C
+8	40	34	-12	52	46
7	40	34	-13	53	47
6	40	34	-14	54	48
5	40	34	-15	55	48
4	41	35	-16	56	51
3	42	36	-17	57	51
2	43	37	-18	58	52
1	44	38	-19	59	53
0	45	39	-20	60	54
-1	45,5	39,5	-21	60	54
-2	46	46	-22	60	54
-3	46,5	40,5	-23	60	54
-4	47	42	-24	60	54
-5	47,5	41,5	-25	60	54
-6	48	42	-26	60	54
-7	48,5	42,5	-27	60	54
-8	49	43	-28	60	54
-9	49,5	43,5	-29	60	54
-10	50	44	-30	60	54
-11	51	45	-31 и ниже	60	54

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Таблица 20

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал\час)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал\час)
ИП Кантаев И.И.			
1.	Котельная Школьная 2а	0,2	0,2
2.	Котельная Комсомольская 29а		

## Раздел 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом села Восточное не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

6.2 Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в поселении под жилищную комплексную или производственную застройку.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

6.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом села Восточное не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Планируемая реконструкция тепловых сетей не предусматривает поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, поставка тепловой энергии планируется по существующей схеме теплоснабжения.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «тупиковый период» не планируется.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.

Средний износ трубопроводов составляет 25%. Для решения данной задачи необходимо модернизация тепловых сетей. В рамках инвестиционной программы по ремонту и модернизации коммунального теплоснабжения поселения планируется замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубопроводы в пенополиуретановой изоляции.

**Таблица 21**

№ п/п	Адрес объекта\ мероприятия	ед. изм.	протяженность	Цели реализации мероприятий
1.	Реконструкция тепловых сетей			
1.1	Ремонт теплотрассы от			- сокращение потерь в



котельной по адресу с. Восточное ул. Школьная 2а, ул. Комсомольская 29а	пм	225	теплосетях; - обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей; -снижение уровня износа объектов; -повышение качества и надежности коммунальных услуг; - уменьшение производственных затрат на эксплуатацию тепловых сетей, связанных с ремонтом тепловых сетей, и утечкой теплоносителя;
---	----	-----	---

## Раздел 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

На территории поселения открытых систем теплоснабжения не имеется, горячее водоснабжение также отсутствует

## Раздел 8 Перспективные топливные балансы.

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах города Петухово по видам основного резервного и аварийного топлива.

Таблица 22

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход топлива в натуральных единицах ( т )	Резервный вид топлива	Аварийный вид топлива
ИП Кантаев И.И.					

1.	Котельная	уголь	130	дрова	не предус.
----	-----------	-------	-----	-------	---------------

### Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей, и тепловых пунктов первоначально планируется на период до 2025 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры поселения.

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей в 2021-2024 гг.

Таблица 23

Таблица 23						
№п\п	Наименование источников	Стоимость ( тыс. руб.)	План реализации инвестиционной программы по годам			
			2021	2022	2023	2024
1.	Инвестиционная программа по ремонту и модернизации системы коммунального теплоснабжения тепловых источников					
1.1	Ремонт котельной	-	0	0	0	-
2	Инвестиционные затраты по реконструкции, модернизации и ремонту тепловых сетей					
2.1	Ремонт теплосетей					
	Всего объем финансовых затрат, в т.ч. по источникам их финансирования					
	- бюджетное финансирован					
	- собственные средства					
	- внебюджетные средства					

Примечание: объем средств и источники финансирования будут уточняться после доведения лимитов из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.



## **Раздел 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

Котельные в селе Восточное по ул. Школьная 2а и Комсомольская 29а производят теплоснабжение основной школы, Администрации Восточного сельсовета, д/с «Солнышко» и двух жилых домов. Эксплуатацию котельной и тепловых сетей на территории сельсовета осуществляет ИП Кантаев И.И.

В соответствии с критериями и порядком определения ЕТО, установленными Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", на основании пункта 11 указанного постановления статус единой теплоснабжающей организации присваивается ИП Кантаеву И.И.

## **Раздел 11 Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии и модернизации.**

Решение о загрузке источников тепловой энергии и модернизации, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будет иметь следующий вид:

**Таблица 24**

№ п/п		Установленная мощность (Гкал\кал)	Подключенная нагрузка (Гкал\кал)
ИП Кантаев И.И.			
1	1.Котельная Школьная 2а	0,2	0,2
	2.Котельная Комсомольская 29а	0,2	0,2

## **Раздел 12 Решение по безхозным тепловым сетям.**

Безхозных объектов коммунального теплоснабжения на территории поселения не имеется.

## **Раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения**

Учитывая, что Генеральным планом села Восточное не предусматривает строительство водопровода и новой артезианской скважины, а также централизованной канализации синхронизация со схемой теплоснабжения не нужна.

Газоснабжение происходит за счет привозного газа, в перспективе

строительство газопровода не предусмотрено.

Перспективное электроснабжение села Восточное должно осуществляться по распределительным сетям 0,4 кв АО ЭК «Восток» от КТП 10/0,4 кв.

#### **Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения**

Показатель надежности системы теплоснабжения на территории поселения равен 1, в связи с установкой нового котельного оборудования.

#### **Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия**

Замена котла KBTC- 20-150п на котел KBСрд-0,2 позволит снизить затраты на топливо, сократить потери тепловой энергии, а как следствие все это приведет к снижению тарифа.

#### **Раздел 16 Реестр единых теплоснабжающих организаций**

16.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

**Таблица 25**

Наименование котельной	Наименование организации	ИНН	Юридический/почтовый адрес
котельная	ИП Кантаев И.И.	4521002501	641573, Курганская область, Частозерский район, село Восточное, улица Пушкина, 2

16.2 Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (далее - 1111 РФ №808 от 08.08.2012 г.)

#### **Раздел 17 Замечания и предложения к проекту схем теплоснабжения**

При разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения особые предложения не поступили.

#### **Раздел 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения**

В актуализированной схеме теплоснабжения внесены изменения В



связи с заменой труб и котла.  
схема котельной Школьная 2а

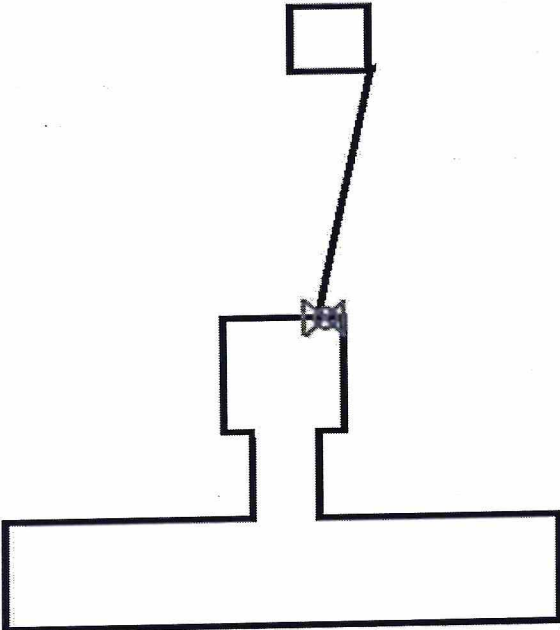



Перв. примен.																																						
Подп. и дата																																						
Инд.М.Дубл.																																						
Взнос.инд.№																																						
Подп. и дата		<p>  - запорный орган (затвор)   - запорный орган (кран шаровый)   - переход с одного диаметра на другой </p>	<p> <math>\phi 80 \times 4,5</math> - диаметр трубопровода тепловой сети            35 - длина участка, м </p>																																			
Инд.№ подл.																																						
			<p>Курганская область, с. Восточное</p> <p>Котельная Школьная 2а</p>			Стация	Лист	Листов																														
			Тепловая сеть																																			
			Исполнительная схема			ООО "Уралкотел" г. Екатеринбург																																
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.</td> <td>Лист</td> <td>Изд.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>Нач. отд.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Гип</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Разработ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Нач. отд.						Гип						Проверил						Разработ								
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата																																	
Нач. отд.																																						
Гип																																						
Проверил																																						
Разработ																																						
			Формат А2																																			

схема котельной Комсомольская 29а

Пер. примеч.

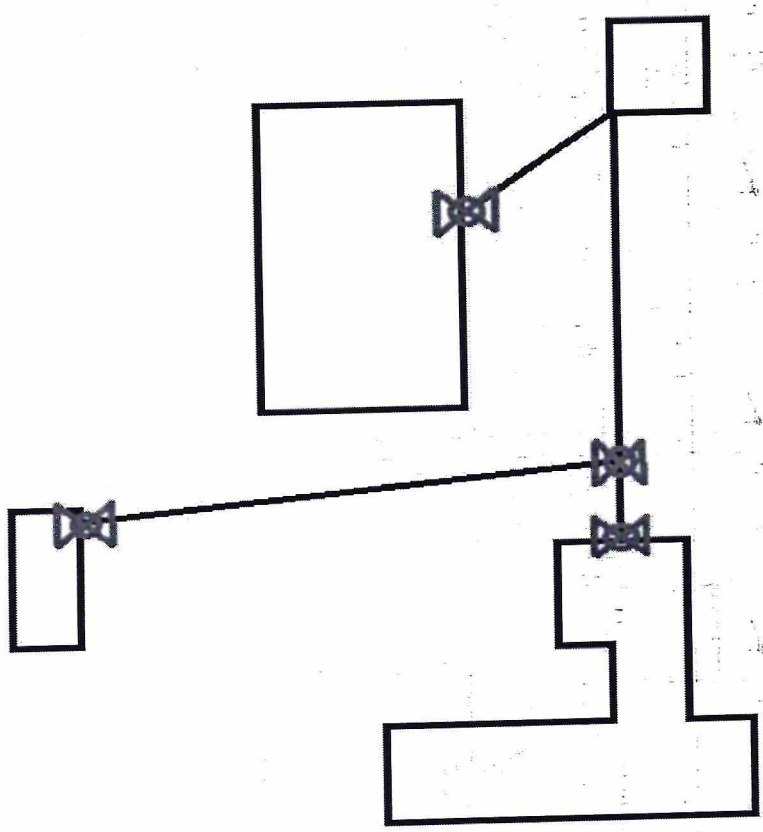
Подп. и дата

Инв.№губл.

Вслож.№

Подп. и дата

Инв.№подл.



φ80x4,5 - диаметр трубопровода тепловой сети

35 - длина участка, м

- запорный орган (затвор)

- запорный орган (кран шаровый)

- переход с одного диаметра на другой

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Курганская область, с. Восточное			
						Котельная комсомольская 29а			
						Тепловая сеть	Стация	Лист	Листов
						Исполнительная схема			
						ООО "Уралкотел" г. Екатеринбург			
						Формат А2			

Схема теплоснабжения с. Восточное



